



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1052

2 Σεπτεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην οδό Αλεξ. Υψηλάντου 152 στην Πάτρα, για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός μέγιστου ύψους κτιρίων σε οικισμούς μέχρι 2.000 κατοίκους στο Ν. Ευρυτανίας. .... 2  
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στις οδούς Τενέδου και Υακίνθου, ΟΤ 3 και 4, ΦΠ 3. .... 3  
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στην οδό Ιεροσολύμων, ΟΤ 256, 248, 246, ΦΠ8. .... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1102500/6058/0010 (1)  
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην οδό Αλεξ. Υψηλάντου 152 στην Πάτρα, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞ Ζ/1983 «περί απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το σχετικό απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 9/27.5.1986.

4. Την Υ. 2009/20.5.93 (ΦΕΚ 356/21.5.93 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών,

σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την Υ. 1968/8.1.1993 (ΦΕΚ 3/11.1.1993 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Πολιτισμού Καλλιόπη Μπουρδάρα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανάδειξη και προβολή σημαντικότητας δημόσιου οικοδομικού συγκροτήματος Ρωμαϊκής εποχής έκτασης εμβαδού 111,91 μ2 που βρίσκεται στην οδό Αλεξ. Υψηλάντου 152 στην Πάτρα και εικονίζεται με κλίμακα 1:100 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α στο από 21.4.1986 και με Α/Α 1910 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων Ηλίας Μαυροδόνης, στις 21 Ιανουαρίου 1991.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Αποστολοπούλου Βασιλική.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Αυγούστου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΛΙΟΠΗ ΜΠΟΥΡΔΑΡΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 978 (2)  
Καθορισμός μέγιστου ύψους κτιρίων σε οικισμούς μέχρι 2.000 κατοίκους στο Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/3.5.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους».

Κατηγορίες αυτών και καθορισμών όρων και περιορισμών δόμησής τους και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

2. Την υπ' αριθ. 1/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Τις υπ' αριθ. 816/88, 640/88, 891/88, 639/88, 400/88, 811/88, 2282/87, 405/88, 2352/87 αποφάσεις μας για τον καθορισμό ορίων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ανιάδα, Άγιος Νικόλαος, Κορυσχάδες, Στένωμα, Κλαυσί, Μαραθιάς, Άγιος Προκόπιος, Άγραφα, Στάβλους.

Και επειδή

α) Συντρέχουν ειδικοί λόγοι, που σχετίζονται με την διατήρηση του ιδιαίτερου χαρακτήρα των παραπάνω οικισμών και

β) οι κλίσεις των εδαφών είναι έντονες, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το μέγιστο ύψος κτιρίων 8,50 μ. στους οικισμούς Ανιάδα, Άγιος Νικόλαος, Κορυσχάδες, Στένωμα, Κλαυσί, Μαραθιάς, Άγιος Προκόπιος, Άγραφα, Στάβλους.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού των Κοινοτήτων, ούτε και σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 19 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 9350/οικ.

(3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στις οδούς Τενέδου και Υακίνθου, ΟΤ 3 και 4, ΦΠ 3.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας».

5. Την με αριθ. 564/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την με αριθ. 20/324/1993 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Τενέδου και Υακίνθου, στα Ο.Τ. 3 και 4, Φ.Π. 3., όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

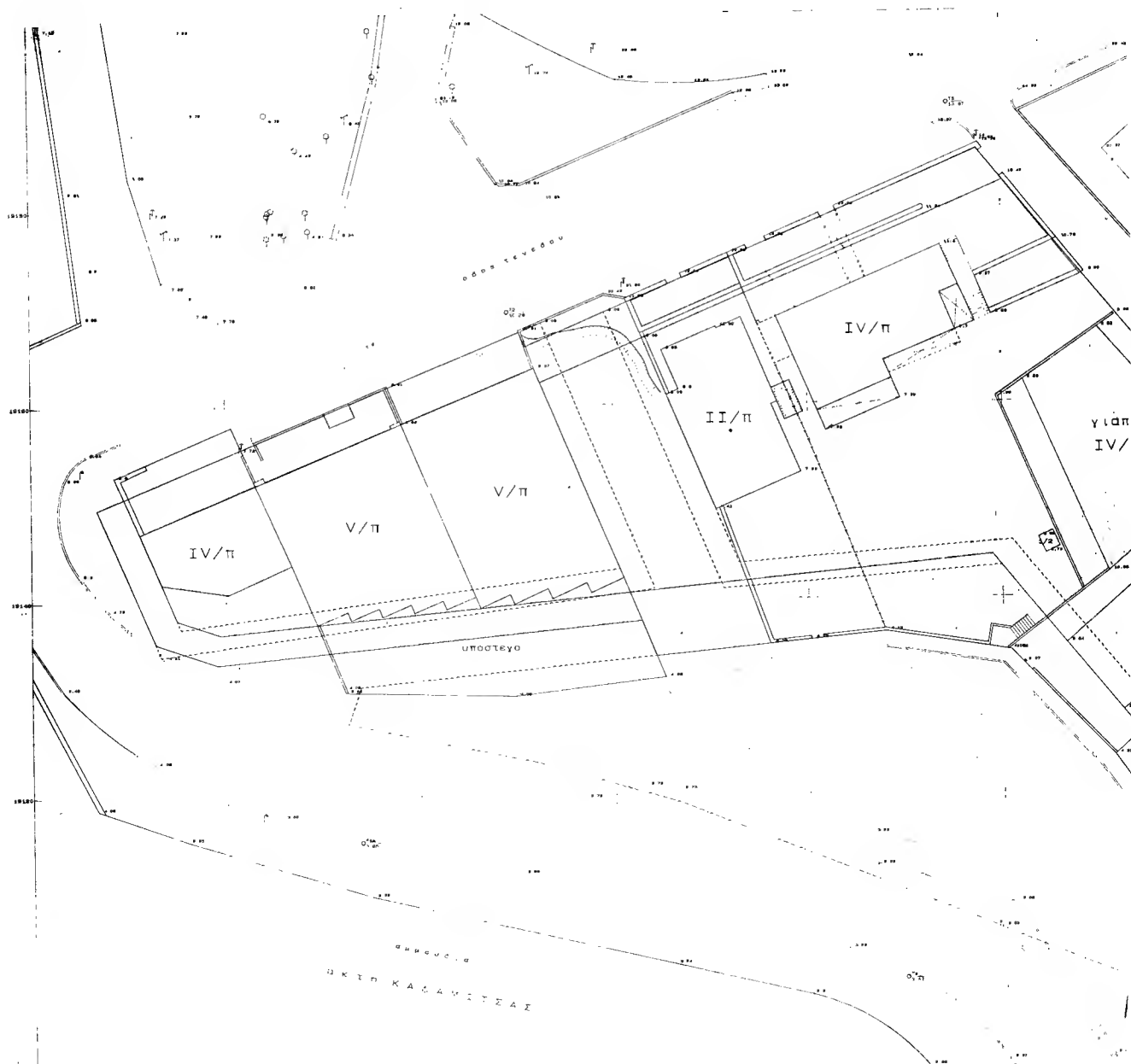
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

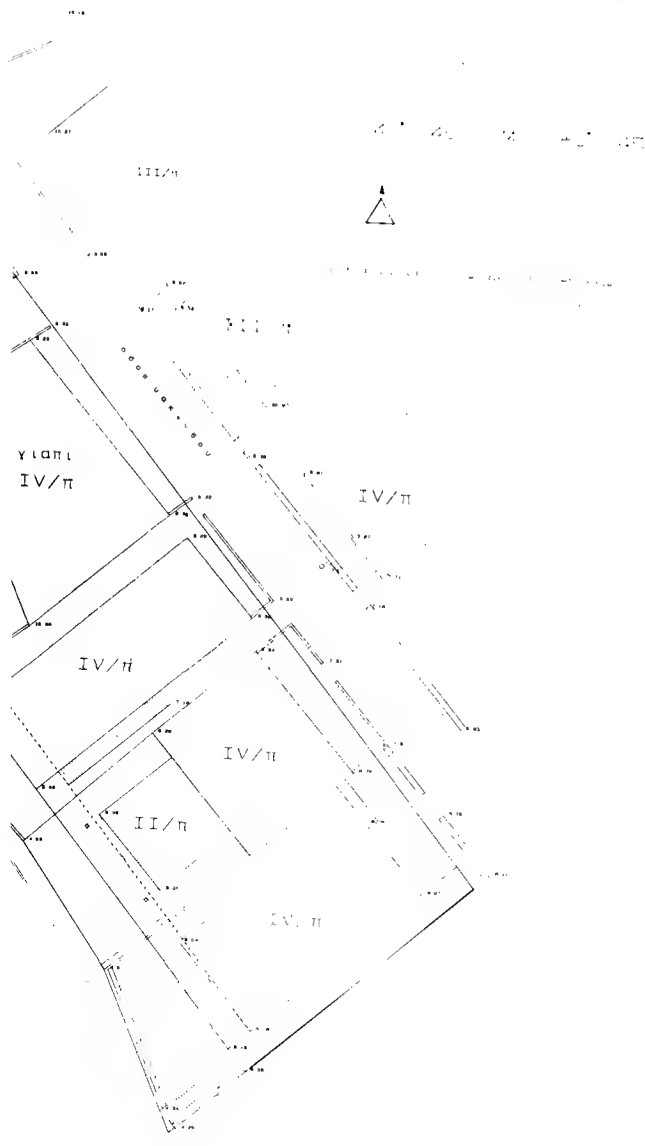
Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.



Καβάλα, 10 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ





ΠΟΛΗ:	ΚΑΒΑΛΑ
ΕΡΓΟ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ:	Λ. ΤΕΝΕΔΟΥ, 07.5.4 4.03
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:200 1:1000
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε	
και συνοδεύει την με αριθμό 9350 / 10-8-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 10-8-1992	
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.	
	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.	

Αριθ. 9349/οικ.

(4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καβάλας στην οδό Ιεροσολύμων, ΟΤ 256, 248, 246, ΦΠ8.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.1989) Απόφαση Νομάρχη Καβάλας «Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας».

5. Την με αριθ. 251/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την με αριθ. 4/273/1993 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Ιεροσολύμων, στα Ο.Τ. 256, 248, 246, Φ.Π.8, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε. Νομού Καβάλας και συνοδεύει την απόφαση.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

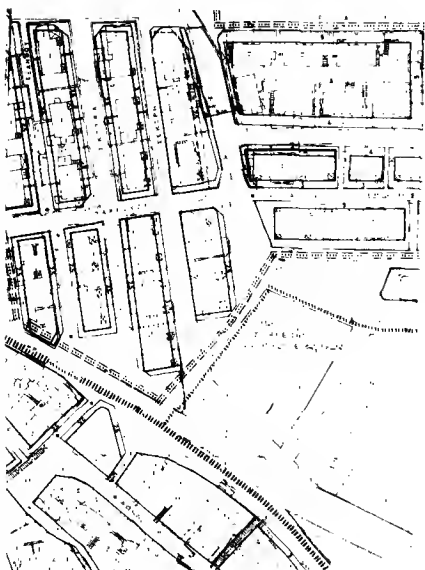
Καβάλα, 10 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
κλίμακα 1:200



αποσπασμα  
απο το συγκεκριμένο σχέδιο Καζαλας  
αρ. πίνακα 8  
κλίμακα 1:1000



1800

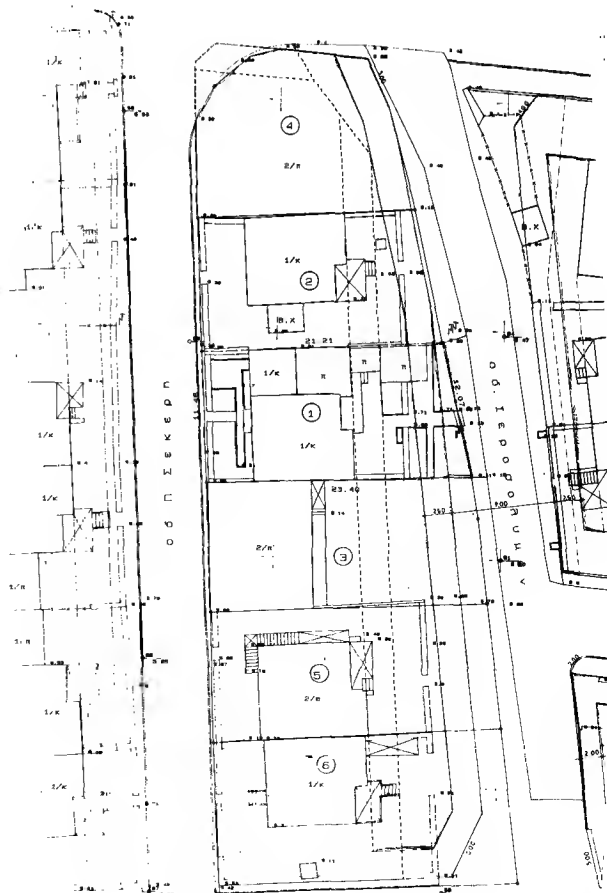
1400

1200

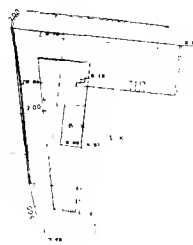
1000

800

600



717



ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΗ: Καβάλα	
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου	ΣΧ. 246
ΘΕΣΗ: Οδός Γεροσολύμων	ΣΤ. 256
ΚΑΙΜΑΚΕΣ 1-200 1-1000	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
και συνοδεύει την με αριθμό 934/ο-β/1993	
Απόφαση του Νομαρχη Καβάλας	
Καβάλα 10-6-1993	
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟΣ ΤΗ ΚΗΡ	
Σ. ΜΗΝΕΡΑΣ	
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Β.	

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34  
 Ταχ. Κώδικας : 104 32  
 TELEX : 22.3211 YPET GR  
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

\* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762  
 \* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188  
 \* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141  
 \* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

\* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785  
 Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

\* Απαταλή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημόσιου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320